

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
Departamento Jurídico

São Paulo, 16 de setembro de 2015.

Ilmo(a). Sr(a).
SOLANGE GULUSIAN
AV.DO CURSINO, N° 4825
04169-000 - SÃO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO GEMELLI DI FRANCESCO (240)
TRANSFERÊNCIA DÉBITOS CONDOMINIAIS
UNIDADE B132

Informamos à V.Sa., que foi entregue pela antiga administração a relação de condôminos em débito até o final de outubro de 2013.

Por esta relação a unidade de V.Sa. foi apontada como devedora das taxas de condomínio dos meses abaixo relacionados.

Caso o pagamento tenha sido efetuado, favor nos enviar a cópia legível, via malote ou escaneado via email: larcon@larcon.com.br do(s) recibo(s) quitado(s) para efetuarmos a regularização.

Estando pendente tal débito, favor entrar em contato com o Departamento de Cobrança via telefone, email ou pessoalmente para os acertos.

Contando com a compreensão de V.Sa., ficamos no aguardo

Atenciosamente.

Dr. Israel Marcos Rosa/José Lourenço

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
444.706-4 05/07/14	CONDOMÍNIO - JULHO/2014	R\$ 656,27	R\$ 13,13	70,86	103,64	843,90
	IMPERM.PISCINA - 9/9 PARCELA	R\$ 90,68	R\$ 1,81	9,79	14,32	116,60
448.909-0 05/11/14	CONDOMÍNIO - NOVEMBRO/2014	R\$ 729,26	R\$ 14,59	69,11	81,30	894,26
	AQUIS.PLAY GROUND- 4/4 PARCEL	R\$ 23,12	R\$ 0,46	2,19	2,58	28,35
452.801-2 05/03/15	CONDOMÍNIO - MARÇO/2015	R\$ 729,26	R\$ 14,59	39,04	46,97	829,86
	DECORAÇÃO NATALINA 04/04 PAR	R\$ 32,64	R\$ 0,65	1,75	2,10	37,14
454.806-9 05/05/15	CONDOMÍNIO - MAIO/2015	R\$ 729,26	R\$ 14,59	21,96	30,63	796,44
456.790-3 05/07/15	CONDOMÍNIO - JULHO/2015	R\$ 729,26	R\$ 14,59	8,65	15,05	767,55
457.780-3 05/08/15	CONDOMÍNIO - AGOSTO/2015	R\$ 729,26	R\$ 14,59	4,31	7,48	755,64
TOTAL (R\$)		4.449,01	89,00	227,66	304,07	5.069,74
Encargos de Cobrança (20,0%)						1.013,95
Total Atualizado na Data						6.083,69