

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
Departamento de Cobrança/Condomínios

São Paulo, 25 de maio de 2021.

Ilmo(a). Sr(a).
ADRIANA GIANNINI NICOLETTI
AVENIDA NAZARÉ, 1812
04262-300 - SÃO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO NAZARETH (243)
DÉBITOS CONDOMINIAIS
UNIDADE 0032

Informamos à V.Sa. que considerando as tentativas de contato feitas para a tratativas dos débitos de sua unidade dos meses abaixo relacionados, viemos confirmar que aguardaremos até o final do mês de maio/21 para liquidação integral dos débitos.

Vale ressaltar que após esse período, sem aviso prévio, serão adotados os procedimentos para cobrança através de processo judicial.

Contando com a compreensão de V.Sa., ficamos no aguardo

Atenciosamente.

Dr. Israel Marcos Rosa/José Lourenço

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
501.391-9 10/10/19	CONDOMÍNIO - OUTUBRO/2019	R\$ 571,43	R\$ 11,43	47,94	119,85	750,65
	FUNDO RESERVA - OUTUBRO/2019	R\$ 28,57	R\$ 0,57	2,40	5,99	37,53
TOTAL (R\$)		600,00	12,00	50,34	125,84	788,18
Encargos de Cobrança (20,0%)						157,64
Total Atualizado na Data						945,82