

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 19 de janeiro de 2021.

Ilmo(a). Sr(a).
CARLOS E.G.BARBOZA E CRISTIANE WU
RUA JOAO MOURA, 636 APTO. 21
05412-000 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFICIO SAN PAOLO (135)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE 0021

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
513.113-5 06/01/21	CONDOMÍNIO - JANEIRO/2021	R\$ 1.642,00	R\$ 32,84	0,00	0,00	1.674,84
	13ºSAL.21+ENC.FUNC.01/12 PARC	R\$ <u>71.10</u>	R\$ <u>1.42</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>72.52</u>
TOTAL (R\$)		1.713,10	34,26	0,00	0,00	1.747,36

Observação: TESTE