

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 19 de fevereiro de 2018.

Ilmo(a). Sr(a).
SAMY OSAMU ABUD YOSHIMA
R.BUENO BRANDAO, 444 - AP.120A
04509-021 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFICIO DUCHAMP VILLON (164)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE 0081

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
484.935-5 12/02/18	CONDOMÍNIO - FEVEREIRO/2018	R\$ 2.333,33	R\$ 46,67	0,00	0,00	2.380,00
	FUNDO RESERVA - FEVEREIRO/201	R\$ <u>116,67</u>	R\$ <u>2,33</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>119,00</u>
TOTAL (R\$)		2.450,00	49,00	0,00	0,00	2.499,00