

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 16 de janeiro de 2025.

Ilmo(a). Sr(a).
SAMUEL STORCH SILVEIRA
R.DR.CLÓVIS OLIVEIRA, 353 APTO 133
05616-000 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TOCANTINS (165)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE 0133

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
544.502-5 11/01/25	CONDOMÍNIO - JANEIRO/2025	R\$ 1.211,43	R\$ 24,23	0,00	0,00	1.235,66
	FUNDO DE RESERVA - JANEIRO/25	R\$ 60,57	R\$ 1,21	0,00	0,00	61,78
	FDO. 13º SAL.25 - 01/12 PARC.	R\$ 35,00	R\$ 0,70	0,00	0,00	35,70
	FDO. DE OBRAS - 04/09 PARCELA	R\$ 200,00	R\$ 4,00	0,00	0,00	204,00
TOTAL (R\$)		1.507,00	30,14	0,00	0,00	1.537,14