

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 25 de junho de 2025.

Ilmo(a). Sr(a).
LEONARDO TEIXEIRA FREIRE MONTEIRO
RUA JOSE A. COELHO, 764 APTO. 84
04011-062 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO JOSEFINA (189)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE 0084

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
548.047-0 10/06/25	CONDOMINIO - JUNHO/2025	R\$ 1.331,92	R\$ 26,64	0,00	0,00	1.358,56
	FDO.RESERVA-JUNHO/2025	R\$ 66,60	R\$ 1,33	0,00	0,00	67,93
	13.SAL/25+FERIAS+ENC.FUNC-6/1	R\$ 122,51	R\$ 2,45	0,00	0,00	124,96
TOTAL (R\$)		1.521,03	30,42	0,00	0,00	1.551,45