

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 22 de maio de 2025.

Ilmo(a). Sr(a).
MATHEUS GIRARDI CAVALARI
RUA ALAGOAS, 676 - APTO.81
01242-001 - SÃO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAISON VERTE (203)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE 0081

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
547.296-7 10/05/25	CONDOMINIO - MAIO/2025	R\$ 5.000,00	R\$ 100,00	0,00	0,00	5.100,00
	SIST.SEGURANÇA-05/25-AG.6/2/2	R\$ 212,45	R\$ 4,25	0,00	0,00	216,70
	UTIL.SALÃO FESTAS-AP.81-COMPL	R\$ 250,00	R\$ 5,00	0,00	0,00	255,00
TOTAL (R\$)		5.462,45	109,25	0,00	0,00	5.571,70