

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA  
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 23 de janeiro de 2017.

Ilmo(a). Sr(a).  
ELIEL DE SOUZA AGUIAR A/C JOAO ABEL FERR  
AV. PE. OLIVETANOS, 350 AP. 141-B  
03648-000 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO JARDIM DO PASSAREDO (206)  
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE  
UNIDADE B141

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

---

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
474.212-7 08/01/17	CONDOMÍNIO - JANEIRO/2017	R\$ 962,66	R\$ 19,25	0,00	0,00	981,91
	13ºSAL.17 FUNC+ENC.01/12 PARC	R\$ 39,98	R\$ 0,80	0,00	0,00	40,78
	PPI-PMSP ACORDO 109/120 PARC.	R\$ 478,01	R\$ 9,56	0,00	0,00	487,57
TOTAL (R\$) .....		1.480,65	29,61	0,00	0,00	1.510,26