

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 19 de julho de 2022.

Ilmo(a). Sr(a).
RAFAELA C.S.ALMEIDA/EDUARDO F.P.ALMEIDA
RUA LOEFGREEN, 2359 - AP.111
04040-033 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFICIO SUNSET GARDEN (215)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE 0111

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
526.425-8 08/07/22	CONDOMINIOS - JULHO/2022	R\$ 3.710,28	R\$ 74,21	0,00	0,00	3.784,49
	13ºSA.22 + ENC. FUNC 07/12 PC	R\$ 173,00	R\$ 3,46	0,00	0,00	176,46
	FDO. INADIMPLENTES - JULHO/22	R\$ 390,47	R\$ 7,81	0,00	0,00	398,28
	RESTAURAÇÃO FACHADA - 03/03 P	R\$ 336,24	R\$ 6,72	0,00	0,00	342,96
TOTAL (R\$)		4.609,99	92,20	0,00	0,00	4.702,19