

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 18 de junho de 2024.

Ilmo(a). Sr(a).
JAMES SUNG TE CHEN
RUA LOEFGREEN, 2359 - APTO. 131
04040-033 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SUNSET GARDEN (215)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE 0131

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
540.524-0 08/06/24	CONDOMÍNIO - JUNHO/2024	R\$ 3.311,03	R\$ 66,22	0,00	0,00	3.377,25
	FDO. INADIMPLENTE - JUNHO/202	R\$ 349,06	R\$ 6,98	0,00	0,00	356,04
TOTAL (R\$)		3.660,09	73,20	0,00	0,00	3.733,29