

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 26 de junho de 2025.

Ilmo(a). Sr(a).
ANDRE PINHEIRO VELOSO
AV. JACUTINGA, 225 APTO. 31
04515-030 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PARC DE LAGE (220)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE 0031

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
548.059-7 06/06/25	CONDOMINIO - JUNHO/2025	R\$ 3.795,03	R\$ 75,90	0,00	0,00	3.870,93
	FDO.DE RESERVA - JUNHO /2025	R\$ 189,75	R\$ 3,80	0,00	0,00	193,55
	13º SAL.25+ENC.FUNC 06/12 PAR	R\$ 185,19	R\$ 3,70	0,00	0,00	188,89
TOTAL (R\$)		4.169,97	83,40	0,00	0,00	4.253,37