

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 23 de setembro de 2025.

Ilmo(a). Sr(a).
GABRIEL DE CARVALHO JACINTHO*
AV. JACUTINGA, 255 - APTO 111
04515-030 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PARC DE LAGE (220)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE 0111

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
549.652-8 06/09/25	CONDOMINIO - SETEMBRO/2025	R\$ 3.795,03	R\$ 75,90	0,00	0,00	3.870,93
	FDO.RESERVA - SETEMBRO/2025	R\$ 189,75	R\$ 3,80	0,00	0,00	193,55
	13.SAL/25+ENC.FUNC-09/12 PARC	R\$ 185,19	R\$ 3,70	0,00	0,00	188,89
TOTAL (R\$)		4.169,97	83,40	0,00	0,00	4.253,37