

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 26 de junho de 2025.

Ilmo(a). Sr(a).
MARIA LUIZA B.DA ROCHA E OUTROS
R.FABIO L. DOS SANTOS LUZ, 50 AP73
05717-230 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TRIPOLI (232)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE 0051

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
548.079-2 10/06/25	CONDOMINIO JUNHO/2025	R\$ 4.327,25	R\$ 86,55	0,00	0,00	4.413,80
	13º SAL.25+ ENC.FUNC 06/12 PA	R\$ 187,02	R\$ 3,74	0,00	0,00	190,76
	FDO.DE OBRAS - JUNHO/2025	R\$ 388,38	R\$ 7,77	0,00	0,00	396,15
	SEGURANÇA AMR3 - JUNHO 2025	R\$ 234,55	R\$ 4,69	0,00	0,00	239,24
TOTAL (R\$)		5.137,20	102,75	0,00	0,00	5.239,95