

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 16 de novembro de 2023.

Ilmo(a). Sr(a).
DANIELA SCHARLAU
RUA ARIZONA, 1064 - APTO. 201
04567-003 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TERRACOS DO ARIZONA (233)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE 0201

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
535.827-9 01/11/23	CONDOMÍNIO - NOVEMBRO/2023	R\$ 2.800,00	R\$ 56,00	0,00	0,00	2.856,00
	13ºSAL.23+ENC.FUNC 11/12 PARC	R\$ 125,00	R\$ 2,50	0,00	0,00	127,50
	CONSUMO DE ÁGUA - OUTUBRO/202	R\$ <u>151,61</u>	R\$ <u>3,03</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>154,64</u>
TOTAL (R\$)		3.076,61	61,53	0,00	0,00	3.138,14