

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 18 de fevereiro de 2025.

Ilmo(a). Sr(a).
WILLIAN CESAR DOS SANTOS*
RUA ARIZONA, 1064 - APTO. 211
04567-003 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TERRACOS DO ARIZONA (233)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE 0211

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
545.262-7 01/02/25	CONDOMINIO - FEVEREIRO/2025	R\$ 2.979,50	R\$ 59,59	0,00	0,00	3.039,09
	13ºSAL/25+ENC.02/12 PARCELA	R\$ 136,98	R\$ 2,74	0,00	0,00	139,72
	CONSUMO DE ÁGUA - JANEIRO/25	R\$ 135,87	R\$ 2,72	0,00	0,00	138,59
TOTAL (R\$)		3.252,35	65,05	0,00	0,00	3.317,40