

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 17 de outubro de 2023.

Ilmo(a). Sr(a).
RODOLFO SANTOS ROCHA/DANIELA CARLA SOUZA
RUA ALVES GUIMARAES, 367 APTO.102
05410-000 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO LETICIA (234)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE 0102

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
535.411-4 10/10/23	CONDOMÍNIO - OUTUBRO/2023	R\$ 2.658,55	R\$ 53,17	0,00	0,00	2.711,72
	CONSUMO ÁGUA - AGOSTO/23	R\$ <u>262,31</u>	R\$ <u>5,25</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>267,56</u>
TOTAL (R\$)		2.920,86	58,42	0,00	0,00	2.979,28