

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA  
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 19 de junho de 2018.

Ilmo(a). Sr(a).  
CHONG ROU TUNG  
RUA ALVES GUIMARAES, 367 APTO.202  
05410-000 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFICIO LETICIA (234)  
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE  
UNIDADE 0202

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

-----

Débitos:

| Recibo Dt Venc     | Referência                   | Vl Principal | Vl Multa  | Vl C Monet | Vl Juros | TOTAL    |
|--------------------|------------------------------|--------------|-----------|------------|----------|----------|
| 488.615-7 10/06/18 | CONDOMÍNIO - JUNHO/2018      | R\$ 1.955,00 | R\$ 39,10 | 0,00       | 0,00     | 1.994,10 |
|                    | CONSUMO DE ÁGUA - ABRIL/2018 | R\$ 215,74   | R\$ 4,31  | 0,00       | 0,00     | 220,05   |
| TOTAL (R\$) .....  |                              | 2.170,74     | 43,41     | 0,00       | 0,00     | 2.214,15 |