

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 28 de agosto de 2025.

Ilmo(a). Sr(a).
MARCOS ANTONIO MAGALHAES
MANTER EM CARTEIRA-DEPTO.PESSOAL

- - -

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO LETICIA (234)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE Z001

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
549.372-2 10/08/25	CONSUMO DE ÁGUA - JULHO/25	R\$ 152,01	R\$ 3,04	0,00	0,00	155,05
TOTAL (R\$)		152,01	3,04	0,00	0,00	155,05