

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 20 de agosto de 2019.

Ilmo(a). Sr(a).
SERGIO KENJI YASURAOKA
R.BRENO FERRAZ AMARAL, 51 AP102 B1
04124-020 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO SAN DIEGO SPORT HOME (237)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE A102

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
499.669-4 05/08/19	CONDOMÍNIO - AGOSTO/2019	R\$ 815,72	R\$ 16,31	0,00	0,00	832,03
	CONSUMO ÁGUA - JUNHO/2019	R\$ <u>165,63</u>	R\$ <u>3,31</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>168,94</u>
TOTAL (R\$)		981,35	19,62	0,00	0,00	1.000,97