## LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 24 de agosto de 2021.

Ilmo(a). Sr(a).
EDELCIO ANTONIO CHIEPPA
R.BRENO FERRAZ AMARAL,51 AP.54 B2
04124-020 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO SAN DIEGO SPORT HOME (237) COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE UNIDADE B054

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de creditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

## DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

------

## Débitos:

| Recibo Dt Venc     | Referência                | ٧٦  | Principal  | V1 Multa | V1 C Monet | V1 Juros | TOTAL  |
|--------------------|---------------------------|-----|------------|----------|------------|----------|--------|
| 519.241-8 05/08/21 | CONDOMÍNIO - AGOSTO/2021  | R\$ | 888,37 R\$ | 17,77    | 0,00       | 0,00     | 906,14 |
|                    | CONSUMO ÁGUA - JUNHO/2021 | R\$ | 39,86 R\$  | 0.80     | 0.00       | 0.00     | 40.66  |
| TOTAL (R\$)        |                           |     | 928,23     | 18,57    | 0,00       | 0,00     | 946,80 |