

LARCON IMOVEIS E ADM. S/C LTDA  
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 26 de setembro de 2016.

Ilmo(a). Sr(a).  
SPQR ADM.EMP.PART.LTDA-DR.NELSON  
RUA PASCAL, 186 - APTO.31  
04616-001 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CASTEL DE RAVENNA (238)  
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE  
UNIDADE 0031

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

---

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
470.028-9 01/09/16	CONDOMÍNIO SETEMBRO/2016	R\$ 3.577,36	R\$ 71,55	0,00	0,00	3.648,91
	13ºSAL.16+ENCANGOS 09/12 PARC	R\$ <u>168,28</u>	R\$ <u>3,37</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>171,65</u>
TOTAL (R\$) .....		3.745,64	74,92	0,00	0,00	3.820,56