

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 16 de janeiro de 2025.

Ilmo(a). Sr(a).
JOÃO CARLOS SARAN
ALAMEDA BARROS, 570 APTO 0061
01232-000 - SAO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLORESTA (242)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE 0061

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
545.068-6 10/01/25	CONDOMÍNIO - JANEIRO/2025	R\$ 2.465,72	R\$ 49,31	0,00	0,00	2.515,03
	13ºSAL.25+ENC.FUNC.-01/12PARC	R\$ 156,67	R\$ 3,13	0,00	0,00	159,80
TOTAL (R\$)		2.622,39	52,44	0,00	0,00	2.674,83