

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 21 de fevereiro de 2024.

Ilmo(a). Sr(a).
FELIPE PAVONI & ANA CAROLINA G.F. PAVONI
R.ENGºLUIZ ANT.TAMBASCO,66-CASA 3
04637-030 - SÃO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO CONDOMINIO BRISTOL VILLAGE (244)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE 0003

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
538.400-2 05/02/24	CONDOMÍNIO - FEVEREIRO/2024	R\$ 2.379,18	R\$ 47,58	0,00	0,00	2.426,76
	13ºSAL.24+ENC.FUNC-02/12 PARC	R\$ 42,17	R\$ 0,84	0,00	0,00	43,01
	CONSUMO DE GÁS - JANEIRO/24	R\$ 245,59	R\$ 4,91	0,00	0,00	250,50
	CONSUMO DE ÁGUA - JANEIRO/24	R\$ 1.070,49	R\$ 21,41	0,00	0,00	1.091,90
	MANUT.CON/ÁREAS COMUNS-9/13PA	R\$ 396,93	R\$ 7,94	0,00	0,00	404,87
TOTAL (R\$)		4.134,36	82,68	0,00	0,00	4.217,04