

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 22 de maio de 2025.

Ilmo(a). Sr(a).
SILVINO CARDOZO LIMA A/C VALDIR CARDOZO
ALAMEDA DOS GUAICANAS, 334
04064-030 - SÃO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CEREJEIRAS (245)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE 0031

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
547.369-4 10/05/25	CONDOMINIO - MAIO/2025	R\$ 915,10	R\$ 18,30	0,00	0,00	933,40
	13ºSAL25-FUNC+ENC-05/12 PARC.	R\$ 23,07	R\$ 0,46	0,00	0,00	23,53
TOTAL (R\$)		938,17	18,76	0,00	0,00	956,93