

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 18 de fevereiro de 2025.

Ilmo(a). Sr(a).
ROBERTO PHILIPP LA BECCA
R DOUTOR AMÂNCIO DE CARVALHO, 626
09751-470 - SÃO BERNARDO DO CAMP - SP

Ref: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PORTOFINO (248)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE 0032

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
545.496-7 10/02/25	CONDOMINIO - FEV/25 + AGUA/GA	R\$ 589,93	R\$ 11,80	0,00	0,00	601,73
	FDO.DE RESERVA - FEV/2025	R\$ 31,44	R\$ 0,63	0,00	0,00	32,07
TOTAL (R\$)		621,37	12,43	0,00	0,00	633,80