

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 17 de setembro de 2024.

Ilmo(a). Sr(a).
JOSÉ MARCILIO DE OLIVEIRA
RUA.VITÓRIA,491 - APTO.302
01210-001 - SÃO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO CONDOMÍNIO EDIFÍCIO AJURICABA (249)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE 0302

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
542.228-2 05/09/24	CONDOMÍNIO - SETEMBRO/2024	R\$ 232,22	R\$ 4,64	0,00	0,00	236,86
	FDO. DE MANUTENÇÃO-SETEMBRO/2	R\$ 31,08	R\$ 0,62	0,00	0,00	31,70
	TROCA COLUNA-AL ESG-SETEMBR/2	R\$ 27,62	R\$ 0,55	0,00	0,00	28,17
TOTAL (R\$)		290,92	5,81	0,00	0,00	296,73