

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 16 de janeiro de 2024.

Ilmo(a). Sr(a).
ANA TELMA DE ANDRADE T. SANTOS
RUA. GENERAL JARDIM, 766 - APTO. 82
01223-010 - SÃO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO CONDOMÍNIO EDIFÍCIO AJURICABA (249)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE 0501

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
537.421-0 05/01/24	CONDOMÍNIO - JANEIRO/2024	R\$ 274,52	R\$ 5,49	0,00	0,00	280,01
	FDO. MANUTENÇÃO - JANEIRO/202	R\$ 36,74	R\$ 0,73	0,00	0,00	37,47
	TROCA COLUNA-AL ESG-JANEIRO/2	R\$ 32,65	R\$ 0,65	0,00	0,00	33,30
TOTAL (R\$)		343,91	6,87	0,00	0,00	350,78