

LARCON IMÓVEIS E ADM. S/C LTDA
Condomínio - Vendas - Locações

São Paulo, 19 de agosto de 2024.

Ilmo(a). Sr(a).
MARIA SANDRA DO NACIMENTO
RUA VITÓRIA, 491 - APTO.1201
01210-001 - SÃO PAULO - SP

Ref: CONDOMÍNIO CONDOMÍNIO EDIFÍCIO AJURICABA (249)
COTAS CONDOMINIAIS EM ABERTO - LEMBRETE
UNIDADE 1201

Informamos à V.Sa. que (até a presente data) conforme relações de créditos recebidas do Banco, não foi localizado o pagamento da quota condominial da unidade de V.Sa. vencida neste mês.

No caso de V.Sa.ter efetuado o pagamento, favor enviar cópia legível do recibo/boleto para reclamar junto ao Banco e baixar o débito (título).

Não tendo sido efetuado o pagamento e estando V.Sa. com a ficha de compensação, lembramos que para vossa comodidade, o mesmo ainda poderá ser efetuado na rede Bancária Itaú antes do final do mês, apenas com multa.

Caso não esteja com o boleto (ficha de compensação) poderá emitir a 2ª via no portal Larcon.com.br inserindo o seu Login e Senha já informado.

Atenciosamente.

DEPARTAMENTO DE COBRANÇA

Débitos:

Recibo Dt Venc	Referência	Vl Principal	Vl Multa	Vl C Monet	Vl Juros	TOTAL
541.779-5 05/08/24	CONDOMÍNIO - AGOSTO/2024	R\$ 256,38	R\$ 5,13	0,00	0,00	261,51
	FDO. DE MANUTENÇÃO-AGOSTO/202	R\$ 34,32	R\$ 0,69	0,00	0,00	35,01
	TROCA COLUNA-AL ESG-AGOSTO/24	R\$ 30,49	R\$ 0,61	0,00	0,00	31,10
TOTAL (R\$)		321,19	6,43	0,00	0,00	327,62