

237-P - SAN DIEGO SPORT HOME
 PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - OUT/13 a SET/14

Histórico	OUT/13	NOV/13	DEZ/13	JAN/14	FEV/14	MAR/14	ABR/14	MAI/14	JUN/14	JUL/14	AGO/14	SET/14	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELETRICA	3.870	3.870	3.870	3.870	3.870	3.870	3.870	3.870	3.870	4.257	4.257	4.257	3.967
03 GÁS	3.204	3.204	3.204	3.204	3.204	3.204	3.204	3.525	3.525	3.525	3.525	3.525	3.338
04 TELEFONIA/INTERNET	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	132	132	122
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMINIO - RD	580	580	580	580	580	580	580	580	580	580	580	580	580
11 PMSF - TAXAS	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES	3.781	3.781	4.159	4.159	4.159	4.159	4.159	4.159	4.159	4.159	4.159	4.159	4.096
13 BOMBAS	559	559	559	559	559	559	559	559	559	559	559	559	564
14 JARDIM	508	508	508	508	508	508	508	508	508	508	508	508	546
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
16 INTERFONE, ANTENA/TV CABO	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50
17 SEGURANÇA/MONITORAMENTO	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
18 GRUPO GERADOR	413	413	413	413	413	413	413	413	413	413	455	455	420
19 EQUIPOTOS DE GINÁSTICA	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
20 MEDICAO CONSUMO ÁGUA/GÁS	498	498	498	498	498	498	498	498	498	498	498	498	498
21 OUTROS	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO,BANC.CART.IMP.XEROX	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
26 CONDUCAO E OUTRAS	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA,ELETRICO E PISCINA	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	2.244	2.244	2.244	2.244	2.244	2.244	2.244	2.244	2.244	2.244	2.244	2.244	2.244
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS.E EVENTUAIS	1.750	1.750	1.750	1.750	1.750	1.750	1.750	1.750	1.750	1.750	1.750	1.750	1.750
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALARIOS	2.519	2.519	2.519	2.519	2.519	2.519	2.519	2.519	2.519	2.519	2.519	2.519	2.519
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	1.545	1.545	1.545	1.545	1.545	1.545	1.545	1.545	1.545	1.545	1.545	1.545	1.545
37 SERV.PREST.AVULSO, AUT.E SIND	571	571	571	571	571	571	571	571	571	571	571	571	571
38 TERCEIRIZAÇÃO FUNCIONÁRIOS	22.009	22.009	22.009	23.769	23.769	23.769	23.769	23.769	23.769	23.769	23.769	23.769	23.329
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	920	920	920	920	920	920	920	920	920	920	920	920	920
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS	46.900	46.900	47.278	49.090	49.090	49.090	49.090	49.411	49.411	49.798	49.852	49.908	48.818
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)	2.345	2.345	2.364	2.454	2.454	2.454	2.454	2.471	2.471	2.490	2.493	2.495	2.441
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)	49.245	49.245	49.642	51.544	51.544	51.544	51.544	51.881	51.881	52.288	52.344	52.404	51.259
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)	49.245	49.245	49.642	51.544	51.544	51.544	51.544	51.881	51.881	52.288	52.344	52.404	51.259
TOTAL A RATEAR	49.245	49.245	49.642	51.544	51.544	51.544	51.544	51.881	51.881	52.288	52.344	52.404	51.259
Aptos.1º ao 11º anda (0,9293%)	458	458	461	479	479	479	479	482	482	486	486	487	476
Garagens - Tamanho P (0,1937%)	95	95	96	100	100	100	100	100	100	101	101	102	99
Garagens - Tamanho M (0,1083%)	53	53	54	56	56	56	56	56	56	57	57	57	56
Garagens - Tamanho P (0,2409%)	119	119	120	124	124	124	125	125	125	126	126	126	123
Garagens - Tamanho G (0,144%)	71	71	71	74	74	74	74	75	75	75	75	75	74
Garagens - Tamanho P (0,2052%)	101	101	102	106	106	106	106	106	106	107	107	108	105