

240-P - GEMELLI DI FRANCESCO													1
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA ANUAL - OUT/15 a SET/16													CDRIPREA
Histórico	OUT/15	NOV/15	DEZ/15	JAN/16	FEV/16	MAR/16	ABR/16	MAI/16	JUN/16	JUL/16	AGO/16	SET/16	Média
CONSUMO													
01 ENERGIA ELÉTRICA	6.300	6.300	6.300	6.300	6.300	6.300	6.300	6.300	6.300	6.930	6.930	6.930	6.458
02 AGUA E ESGOTO	25.271	25.271	25.271	25.271	25.271	25.271	25.271	25.271	30.325	30.325	30.325	30.325	26.956
03 GAS	1.431	1.431	1.431	1.431	1.431	1.431	1.431	1.574	1.574	1.574	1.574	1.574	1.491
04 TELEFONIA/INTERNET	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
SEGUROS, IMPOSTOS E TAXAS													
07 SEGURO CONDOMÍNIO - RD	550	550	550	550	605	605	605	605	605	605	605	605	587
11 PMSP - TAXAS	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46
CONTRATOS: CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO													
12 ELEVADORES	3.632	3.632	3.632	3.996	3.996	3.996	3.996	3.996	3.996	3.996	3.996	3.996	3.905
13 BOMBAS	179	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	197	196
14 JARDIM	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500
15 PORTÕES AUTOMÁTICOS	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200
16 INTERFONE, ANTENA/TV CABO	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500
DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCÁRIAS													
24 CORREIO, BANC. CART. IMP. XEROX ..	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800
26 CONDUÇÃO E OUTRAS	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150
MATERIAIS DIVERSOS													
27 LIMPEZA, ELÉTRICO E PISCINA ..	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200
ADMINISTRATIVAS													
29 ADMINISTRAÇÃO	3.328	3.328	3.328	3.328	3.328	3.328	3.328	3.328	3.328	3.328	3.328	3.328	3.328
MANUTENÇÃO DIVERSAS E EVENTUAIS													
31 MANUTENÇÕES DIVS. E EVENTUAIS	2.780	2.780	2.780	2.780	2.780	2.780	2.780	2.780	2.780	2.780	2.780	2.780	2.780
32 BENEFITÓRIAS/MELHORAMENTOS ..	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500
MÃO DE OBRA													
33 FOLHA DE PAGTO./SALÁRIOS	21.170	21.170	21.170	21.170	21.170	21.170	21.170	21.170	21.170	21.170	21.170	21.170	21.170
35 FÉRIAS E QUITAÇÕES	4.045	4.045	4.045	4.045	4.045	4.045	4.045	4.045	4.045	4.045	4.045	4.045	4.045
36 LEIS E ENCARGOS SOCIAIS	8.964	8.964	8.964	8.964	8.964	8.964	8.964	8.964	8.964	8.964	8.964	8.964	8.964
39 BENEFÍCIOS E OUTRAS	7.565	7.565	7.565	7.565	7.565	7.565	7.565	7.565	7.565	7.565	7.565	7.565	7.565
OUTROS													
(A) SUB-TOTAL DESPESAS ORDINÁRIAS	90.211	90.229	90.229	90.592	90.647	90.647	90.647	90.791	95.845	96.475	96.475	96.475	92.439
(B) FUNDO DE RESERVA (5,00%)	4.511	4.511	4.511	4.530	4.532	4.532	4.532	4.540	4.792	4.824	4.824	4.824	4.622
(C) SUB-TOTAL (A) + (B)	94.722	94.741	94.741	95.122	95.180	95.180	95.180	95.330	100.637	101.299	101.299	101.299	97.061
(D) MARGEM DE INADIMPLÊNCIA (0,00%)													
TOTAL PREVISTO (C) + (D)	94.722	94.741	94.741	95.122	95.180	95.180	95.180	95.330	100.637	101.299	101.299	101.299	97.061
TOTAL A RATEAR	94.722	94.741	94.741	95.122	95.180	95.180	95.180	95.330	100.637	101.299	101.299	101.299	97.061
APTOS. BL. AEB=11aol154 (120) (0,6533%)	619	619	619	621	622	622	622	623	657	662	662	662	634
GARAGE: MÉDIA (P-M-G) (197) (0,10967%)	104	104	104	104	104	104	104	105	110	111	111	111	106