

**128 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAISON MONT CLAIR**

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - FEVEREIRO/2013

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FOLGAS	TOTAL
01	Zelador	1.696,00 AF/SH	898,88 15	254,40 20	388,54 8	207,22 R\$	2.885,36
01	Porteiro Diurno	0,00	0	0,00 0	0,00 0	0,00 R\$	0,00
00	Porteiro diurno	1.283,00	15	192,45 20	201,20 8	107,31 R\$	1.783,95
01	Porteiro Noturno	1.283,00 AD.N	256,60 15	192,45 78	921,14 9	141,71 R\$	2.794,90
01	Folguista	1.283,00 AF	256,60 10	128,30 30	341,16 8	121,30 R\$	2.130,36
01	Faxineiro	886,00 AF	177,20	0,00 0	0,00 0	0,00 R\$	1.142,60
05		6.431,00 + #####	767,60 +	1.852,03 +	577,54		10.737,17

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$ 10.737,17

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre{ ##### + SH 559,68 } R\$ 6.778,11

03- VALE TRANSPORTE/NRS (PCMSO/PPRA, ETC) (R\$ 699,00+R\$ 220,95)..... R\$ 919,95

04- CESTA BÁSICA..... 05 x 130,00 }..... R\$ 650,00

05- UNIFORMES -/VERBA..... R\$ 0,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R\$ 384,88

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES (VERBA)..... R\$ 0,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).

MEDIA.....{ 3200 KWH * R\$ 0,46 }..... R\$ 1.472,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA.....{ 481 M3 * R\$ 7,93 }..... R\$ 3.814,33

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA.....{ 18 M3 * R\$ 2,87 }..... R\$ 51,66

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)

CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2013 R\$ 1.600,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)

CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2013 R\$ 80,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES.

VERBA..... R\$ 100,00

14- PROVEDOR INTERNET

VERBA..... R\$ 0,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT.(PORTINTER)

CONTRATO ATÉ MARÇO/2013..... R\$ 150,00

16- SIST. SEGURANÇA - CFTV/LOCAÇÃO(STARCONNECTION)

CONTRATO ATE OUTUBRO/2013..... R\$ 450,00

17- CONSERVAÇÃO DE JARDIM

CONTRATO R\$ 300,00

18- CONSERVAÇÃO DE PISCINA..... R\$ 0,00

19- TELEFONE/USO SIST.SEG..... R\$ 150,00

20- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS - R\$ 250,00

21- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 120,00

22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Materiais e Serviços R\$ 544,20

b) Desentup.Imperio - Desinset./limp.cx.d'água/Colunas - R\$ 216,00

c) R\$

d) R\$ 0,00 R\$ 760,20

23- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.650,00

SUB-TOTAL..... R\$ 30.418,30

25- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL R\$ 30.418,30

TOTAL A RATEAR R\$ 30.418,30

RATEIO

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEA %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11 AO 101	10	7,89000 %	R\$ 2.400,00
111	01	8,27000 %	R\$ 2.515,59
121	01	12,83000 %	R\$ 3.902,67
T O T A L	12	100,00 %	R\$ 30.418,26