

128 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAISON MONT CLAIR

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - ABRIL/2009

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES													17- CONSERVAÇÃO DE JARDIM														
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENOS	EXTRAS	FOLGAS	TOTAL						CONTRATO						R\$	180,00							
01	Zelador	1.247,40	AF/SH	661,12	15	187,11	20	285,77	24	457,23	R\$	2.426,99															
01	Porteiro Diurno	0,00		0	0,00	0		0,00	0	0,00	R\$	0,00															
00	Porteiro diurno	942,70		5	47,14	50		337,44	24	215,96	R\$	1.543,24															
01	Porteiro Noturno	942,70	AD,N	188,54	5	47,14	78	626,68	27	289,24	R\$	2.094,29															
00	Folguista																										
01	Faxineiro	641,30	AF	128,26	5	32,07	50	273,28	24	174,90	R\$	1.249,81															
04		3.774,10	+	977,92	+	313,45	+	1.523,17	+	1137,33		7.314,33															
Total (salários + agregados + bienes + extras + feriados)															R\$	7.314,33											
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS																											
60	%	sobre		{		7.314,33	+	SH	411,64	}		R\$	4.635,58														
03- VALE TRANSPORTE/PCMSO/IPPPRA																											
04	CESTA BÁSICA						04	x	75,00	}		R\$	773,60														
05	UNIFORMES -VERBA											R\$	300,00														
06	SEGURO DE INCÊNDIO E RD											R\$	100,00														
07	IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES (VERBA)											R\$	418,00														
08	CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).											R\$	25,00														
MEDIA.....{													2600	KWH	R\$	0,43	}		R\$	1.118,00							
09	CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)																										
MEDIA.....{													481	M3	* R\$	6,3	}		R\$	3.030,30							
10	CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)																										
MEDIA.....{													15	M3	* R\$	2,75	}		R\$	41,25							
11	MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)																										
CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2010																			R\$	1.459,00							
12	CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)																										
CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2010																			R\$	80,00							
13	CONSERVAÇÃO DE INTERFONES. VERBA																	R\$	50,00								
14	PROVEDOR INTERNET - TERRA																										
CONTRATO ATÉ JANEIRO/2010																			R\$	136,00							
15	CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT.(PORTINTER)																										
CONTRATO ATÉ MARÇO/2009																			R\$	150,00							
16	SIST. SEGURANÇA - CFTV/LOCAÇÃO(STARCONNECTION)																										
CONTRATO ATE OUTUBRO/2009																			R\$	450,00							

18- CONSERVAÇÃO DE PISCINA													19- TELEFONE/USO SIST.SEG														
																										R\$	0,00
20- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS -																										R\$	230,00
21- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS																										R\$	120,00
22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS																											
a)	Materiais e Serviços													R\$	360,15												
b)	Segurança													R\$	0,00												
c)														R\$													
d)														R\$	0,00	R\$	360,15										
23- ISENÇÃO DO SÍNDICO																										R\$	0,00
24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO																										R\$	1.289,00
SUB-TOTAL																										R\$	22.560,21
25- FUNDO DE RESERVA																										R\$	0,00
TOTAL																										R\$	22.560,21
TOTAL A R A T E A R																										R\$	22.560,21
R A T E I O																										QUOTA - PARTE	
UNIDADES													QTDE.	FRAÇÃO IDEAL		%											
APARTAMENTOS																											
11 AO 101													10	7,89000		%								R\$	1.780,00		
111													01	8,27000		%								R\$	1.865,73		
121													01	12,83000		%								R\$	2.894,47		
T O T A L													12	100,00		%								R\$	22.560,20		
ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA																											
1- COMPL.VERBA-REF.JARDIM/FÉRIAS ZEL-2/2 PARCELA																										R\$	3.003,81
2 - FÉRIAS -FLAVIO DE MOURA PEREIRA													Valor apto/tipo													R\$	237,00
													Valor apto/tipo													R\$	2.864,39
													Valor apto/tipo													R\$	226,00