



## 128 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAISON MONT CLAIR

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - AGOSTO/2009

### 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE | FUNÇÃO           | SALÁRIO        | AGREGADOS | BIENIOS   | EXTRAS     | FOLGAS  | TOTAL        |
|------|------------------|----------------|-----------|-----------|------------|---------|--------------|
| 01   | Zelador          | 1.247,40 AF/SH | 661,12 15 | 187,11 20 | 285,77 24  | 457,23  | R\$ 2.426,99 |
| 01   | Porteiro Diurno  | 0,00           | 0         | 0,00 0    | 0,00 0     | 0,00    | R\$ 0,00     |
| 00   | Porteiro diurno  | 942,70         | 5         | 47,14 50  | 337,44 24  | 215,96  | R\$ 1.543,24 |
| 01   | Porteiro Noturno | 942,70 AD.N    | 188,54 5  | 47,14 78  | 626,68 27  | 289,24  | R\$ 2.094,29 |
| 00   | Folguista        |                |           |           |            |         |              |
| 01   | Faxineiro        | 641,30 AF      | 128,26 5  | 32,07 50  | 273,28 24  | 174,90  | R\$ 1.249,81 |
| 04   |                  | 3.774,10 +     | 977,92 +  | 313,45 +  | 1.523,17 + | 1137,33 | 7.314,33     |

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$ 7.314,33

### 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre .....{ 7.314,33 + SH 411,64 } ..... R\$ 4.635,58

03- VALE TRANSPORTE/PCMSO/PPRA..... R\$ 773,60

04- CESTA BÁSICA..... 04 X 75,00 }..... R\$ 300,00

05- UNIFORMES -/VERBA..... R\$ 100,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - ..... R\$ 418,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES (VERBA)..... R\$ 25,00

### 08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).

MEDIA.....{ 2600 KWH \* R\$ 0,43 } ..... R\$ 1.118,00

### 09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA.....{ 481 M3 \* R\$ 6,3 } ..... R\$ 3.030,30

### 10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA.....{ 15 M3 \* R\$ 2,75 } ..... R\$ 41,25

### 11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)

CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2010 ..... R\$ 1.459,00

### 12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)

CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2010 ..... R\$ 80,00

### 13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES.

VERBA..... R\$ 50,00

### 14- PROVEDOR INTERNET - TERRA

CONTRATO ATÉ JANEIRO/2010 ..... R\$ 136,00

### 15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT.(PORTINTER)

CONTRATO ATÉ MARÇO/2010..... R\$ 150,00

### 16- SIST. SEGURANÇA - CFTV/LOCAÇÃO(STARCONNECTION)

CONTRATO ATE OUTUBRO/2009..... R\$ 450,00

### 17- CONSERVAÇÃO DE JARDIM

CONTRATO ..... R\$ 180,00

18- CONSERVAÇÃO DE PISCINA..... R\$ 0,00

19- TELEFONE/USO SIST.SEG..... R\$ 300,00

20- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS - ..... R\$ 230,00

21- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 120,00

### 22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Materiais e Serviços ..... R\$ 360,15

b) Segurança..... R\$ 0,00

c) ..... R\$

d) ..... R\$ 0,00 R\$ 360,15

23- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.289,00

SUB-TOTAL..... R\$ 22.560,21

25- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 0,00

TOTAL ..... R\$ 22.560,21

TOTAL A RATEAR ..... R\$ 20.278,84

| R A T E I O  |       |                |               |
|--------------|-------|----------------|---------------|
| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
| APARTAMENTOS |       |                |               |
| 11 AO 101    | 10    | 7,89000 %      | R\$ 1.600,00  |
| 111          | 01    | 8,27000 %      | R\$ 1.677,06  |
| 121          | 01    | 12,83000 %     | R\$ 2.601,78  |
| T O T A L    | 12    | 100,00 %       | R\$ 20.278,84 |

### OBSERVAÇÃO

NESTE MÊS ESTÁ SENDO UTILIZADO PARTE DO SALDO CREDOR, PARA DIMINUIR A QUOTA-PARTE DE CADA CONDÔMIO