



128 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MAISON MONT CLAIR

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2009

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FOLGAS	TOTAL
01	Zelador	1.247,40 AF/SH	661,12 15	187,11 20	285,77 24	457,23 R\$	2.426,99
01	Porteiro Diurno	0,00	0 0,00 0	0,00 0	0,00 0	0,00 R\$	0,00
00	Porteiro diurno	942,70	5 47,14 50	337,44 24	215,96 R\$	1.543,24	
01	Porteiro Noturno	942,70 AD.N	188,54 5	47,14 78	626,68 27	289,24 R\$	2.094,29
00	Folguista						
01	Faxineiro	641,30 AF	128,26 5	32,07 50	273,28 24	174,90 R\$	1.249,81
04		3.774,10 +	977,92 +	313,45 +	1.523,17 +	1137,33	7.314,33

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R\$ 7.314,33

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre{ 7.314,33 + SH 411,64 } R\$ 4.635,58

03- VALE TRANSPORTE/PCMSO/PPRA..... R\$ 773,60

04- CESTA BÁSICA..... 04 X 75,00 }..... R\$ 300,00

05- UNIFORMES -/VERBA..... R\$ 100,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R\$ 418,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES (VERBA)..... R\$ 25,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).

MEDIA.....{ 2600 KWH ' R\$ 0,43 } R\$ 1.118,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA.....{ 481 M3 * R\$ 6,3 } R\$ 3.030,30

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA.....{ 15 M3 * R\$ 2,75 } R\$ 41,25

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)

CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2010 R\$ 1.459,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDROSERVICE)

CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2010 R\$ 80,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES.

VERBA..... R\$ 50,00

14- PROVEDOR INTERNET - TERRA

CONTRATO ATÉ JANEIRO/2010 R\$ 136,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUT.(PORTINTER)

CONTRATO ATÉ MARÇO/2010..... R\$ 150,00

16- SIST. SEGURANÇA - CFTV/LOCAÇÃO(STARCONNECTION)

CONTRATO ATÉ OUTUBRO/2009..... R\$ 450,00

17- CONSERVAÇÃO DE JARDIM

CONTRATO R\$ 180,00

18- CONSERVAÇÃO DE PISCINA..... R\$ 0,00

19- TELEFONE/USO SIST.SEG..... R\$ 300,00

20- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS - R\$ 230,00

21- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 120,00

22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Materiais e Serviços R\$ 360,15
b) Segurança..... R\$ 0,00
c) R\$
d) R\$ 0,00 R\$ 360,15

23- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.289,00

SUB-TOTAL..... R\$ 22.560,21

25- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL R\$ 22.560,21

TOTAL A RATEAR R\$ 20.278,84

UNIDADES	QTDE.	R A T E I O		QUOTA - PARTE
		FRAÇÃO IDEAL	%	
APARTAMENTOS				
11 AO 101	10	7,89000	%	R\$ 1.600,00
111	01	8,27000	%	R\$ 1.677,06
121	01	12,83000	%	R\$ 2.601,78
T O T A L	12	100,00	%	R\$ 20.278,84

OBSERVAÇÃO

NESTE MÊS ESTÁ SENDO UTILIZADO PARTE DO SALDO CREDOR, PARA DIMINUIR A QUOTA-PARTE DE CADA CONDÔMINO