



135 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAN PAOLO

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - MARÇO/2011

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
01	Zelador	1.687,00 SH	556,71 15	253,05 28	476,65 8	181,58 R\$	2.598,29
01	Porteiro Diurno	1.080,00	15	162,00 20	169,36 8	90,33 R\$	1.501,69
01	Porteiro Diurno	1.080,00	15	162,00 20	169,36 8	90,33 R\$	1.501,69
01	Porteiro Noturno	1.080,00 AD.N	216,00 15	162,00 78	775,39 9	119,29 R\$	2.352,68
01	Folguista	1.018,00 AD.N	37,02 15	152,70 30	247,03 8	87,83 R\$	1.542,59
00	Faxineiro						
05	#	5.945,00	809,73	891,75	1.837,81	569,36	9.496,94

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados)..... R\$ 9.496,94

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre{ 9.496,94 + SH 556,71 } R\$ 6.032,18

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS)..... R\$ 1.100,00

04- CESTA BÁSICA.....{ 06 X 94,00 } R\$ 564,00

05- UNIFORMES..... R\$ 198,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R\$ 380,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 40,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).
MEDIA.....{ 5000 KWH R\$ 0,48 } R\$ 2.400,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)
MEDIA..... { 1.036 M3 * R\$ 5,77 } R\$ 5.977,72

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)
MEDIA..... { 12 M3 * R\$ 2,80 } R\$ 33,60

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)
CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2011..... R\$ 2.388,44

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)
CONTRATO ATÉ JAN.11..... R\$ 105,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES (SYSTEM-TALK)
CONTRATO ATÉ MAR.11..... R\$ 90,30

14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA. (JEF ELET.)
CONTRATO FEV/2011 R\$ 208,37

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS (TECNIK)
CONTRATO ATÉ JULHO.11..... R\$ 157,58

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (ARLETE B. FERNANDES)
CONTRATO ATÉ FEV.11..... R\$ 275,17

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA..... R\$ 100,00

18- MONIT. SIST. SEGURANÇA (SIEMENS) -OUT/11 R\$ 245,30

19- CONSERVAÇÃO E LIMPEZA (BETTER LTDA) - JAN/11..... R\$ 2.526,70

20- SISTEMA SEGURANÇA CFTV (RADCOM) - NOV/11..... R\$ 113,30

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 250,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 493,36

b) R\$

c) R\$ - R\$ 493,36

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 735,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 2.164,53

SUB-TOTAL..... R\$ 36.075,48

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL A..... R\$ 36.075,48

TOTAL A RATEAR R\$ 36.075,48

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAI %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11 E 12	02	2,75000 %	R\$ 992,08
21 A 172	32	2,65000 %	R\$ 956,00
181 E 182	02	4,85000 %	R\$ 1.749,66
T O T A L	36	100,00 %	R\$ 36.075,48