



# 135 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAN PAULO

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JUNHO/2014

## 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE | FUNÇÃO           | SALÁRIO       | AGREGADOS | BIENIOS   | EXTRAS   | FERIADOS | TOTAL            |
|------|------------------|---------------|-----------|-----------|----------|----------|------------------|
| 01   | Zelador          | 2.141,00 SH   | 706,53 15 | 321,15 28 | 604,93 8 | 230,45   | R\$ 3.297,53     |
| 01   | Porteiro Diurno  | 1.371,00      | 15        | 205,65 20 | 215,00 8 | 114,67   | R\$ 1.906,31     |
| 01   | Porteiro Diurno  | 1.371,00      | 15        | 205,65 20 | 215,00 8 | 114,67   | R\$ 1.906,31     |
| 01   | Porteiro Noturno | 1.371,00 AD.N | 274,20 15 | 205,65 78 | 984,32 9 | 151,43   | R\$ 2.986,60     |
| 01   | Folguista        | 1.293,00 AD.N | 47,02 0   | 0,00 30   | 274,09 8 | 97,46    | R\$ 1.711,57     |
| 01   | Faxineiro        | 1.293,00      | 15        | 193,95 20 | 202,77 8 | 108,14   | R\$ 1.797,86     |
| 06   |                  | 8.840,00      | 1.027,75  | 1.132,05  | 2.496,10 | 816,81   | <b>13.606,18</b> |

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados)..... R\$ **13.606,18**

## 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre ..... 13.606,18 + SH 706,53 } ..... R\$ **8.587,62**

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS)..... R\$ **1.460,30**

04- CESTA BÁSICA/VALE REFEIÇÃO..... 06 X 365,00 } ..... R\$ **2.190,00**

05- UNIFORMES. (R\$ 300,00 X 6 / 12)..... R\$ **150,00**

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - ..... R\$ **380,00**

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ **80,00**

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). - R7  
MEDIA + r\$ 45,0..... 4500 KWH R\$ 0,40 } ..... R\$ **1.845,00**

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R9  
MEDIA + REAJ. R\$ 49,08..... 962 M3 \* R\$ 6,16 } ..... R\$ **5.975,00**

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)  
MEDIA..... 10 M3 \* R\$ 3,55 } ..... R\$ **35,50**

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)  
CONTRATO - R3..... R\$ **2.463,00**

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)  
CONTRATO - R1..... R\$ **113,00**

13- CONSERVAÇÃO GERADOR - STA  
CONTRATO - R9..... R\$ **195,00**

14- CONTA TELEFONE/ANT.COLET./INTERFONE  
VERBA..... R\$ **200,00**

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS (TELECOMANDO)  
CONTRATO - R4..... R\$ **336,00**

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (ARLETE B. FERNANDES)  
CONTRATO - R2..... R\$ **540,00**

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA..... R\$ **140,00**

18- MONIT. SIST. SEGURANÇA (SIEMENS) - R8 ..... R\$ **221,00**

19- CONSERVAÇÃO E LIMPEZA (CONTROL) - R1..... R\$ **1.529,00**

20- SISTEMA SEGURANÇA CFTV (IPETRON) - R12..... R\$ **150,00**

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ **250,00**

## 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 1.200,00

b) ..... R\$

c) ..... R\$ **1.200,00**

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ **1.200,00**

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ **2.695,00**

SUB-TOTAL..... R\$ **45.541,60**

23- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 0,00

TOTAL A..... R\$ **45.541,60**

TOTAL A RATEAR ..... R\$ **43.396,22**

## R A T E I O

| UNIDADES         | QTDE.     | FRAÇÃO IDEAI %  | QUOTA - PARTE        |
|------------------|-----------|-----------------|----------------------|
| APARTAMENTOS     |           |                 |                      |
| 11 E 12          | 02        | 2,75000 %       | R\$ 1.193,40         |
| 21 A 172         | 32        | 2,65000 %       | R\$ 1.150,00         |
| 181 E 182        | 02        | 4,85000 %       | R\$ 2.104,72         |
| <b>T O T A L</b> | <b>36</b> | <b>100,00 %</b> | <b>R\$ 43.396,24</b> |

## ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1- 13º Salário/2014 Funcionários + Enc. - 06/12 parcela. .... R\$ 1.509,43

Valor p/apto.tipo ..... R\$ 40,00