135 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAN PAOLO

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - AGOSTO/2013

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO		AGREGADOS		BIENIOS		EXTRAS		FERIADOS		TOTAL
01	Zelador	2.018,50	SH	666,11	15	302,78	28	570,32	8	217,26	R$	3.108,86
01	Porteiro Diurno	1.292,50			15	193,88	20	202,69	8	108,10	R$	1.797,16
01	Porteiro Diurno	1.292,50			15	193,88	20	202,69	8	108,10	R$	1.797,16
01	Porteiro Noturno	1.292,50	AD.N	258,50	15	193,88	78	927,96	9	142,76	R$	2.815,59
01	Folguista	1.218,80	AD.N	44,32	15	182,82	30	295,76	8	105,16	R$	1.846,86
00	Faxineiro											
05		# 7.114,80		968,93		1.067,22		2.199,41		681,39		11.365,64

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriados)..... R$ 11.365,64

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre ..... 11.365,64 + SH 666,10 } ..... R$ 7.219,04

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS)..... R$ 1.100,00

04- CESTA BÁSICA.....**{** 06 X 150,00 **}** ..... R$ 900,00

05- UNIFORMES..... R$ 100,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - ..... R$ 380,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R$ 40,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).

MEDIA.....{ 5000 KWH R$ 0,45 **}** ..... R$ 2.250,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA..... { 999 M3 * R$ 6,25 **}** ..... R$ 6.243,75

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA..... { 12 M3 * R$ 2,80 **}** ..... R$ 33,60

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)

CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2014..... R$ 2.327,16

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)

CONTRATO ATÉ JAN.14..... R$ 105,00

13- CONSERVAÇÃO GERADOR - STA

CONTRATO - ATÉ AGOSTO/13 ..... R$ 195,00

14- CONTA TELEFONE/ANT.COLET./INTERFONE

VERBA..... R$ 278,37

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS (TELECOMANDO)

CONTRATO ATÉ JULHO.13..... R$ 365,00

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (ARLETE B. FERNANDES)

CONTRATO ATÉ FEV.14..... R$ 300,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA..... R$ 100,00

18- MONIT. SIST. SEGURANÇA (SIEMENS) - AGO/13 ..... R$ 221,02

19- CONSERVAÇÃ0 E LIMPEZA (CONTROL) - JAN/14..... R$ 2.627,07

20- SISTEMA SEGURANÇA CFTV (IPETRON) - DEZ/13..... R$ 113,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R$ 250,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R$ 998,00

b) R$

c) R$ R$ 998,00

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R$ 1.080,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R$ 2.463,29

SUB-TOTAL..... R$ 41.054,94

23- FUNDO DE RESERVA ..... R$ 0,00

TOTAL A..... **R$ 41.054,94**

TOTAL A RATEAR ..... **R$ 38.867,90**

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAI %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11 E 12	02	2,75000 %	R$ 1.068,87
21 A 172	32	2,65000 %	R$ 1.030,00
181 E 182	02	4,85000 %	R$ 1.885,09
T O T A L	**36**	**100,00 %**	**R$ 38.867,92**