



# 135 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAN PAOLO

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - SETEMBRO/2012

## 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES

| QTDE | FUNÇÃO           | SALÁRIO       | AGREGADOS | BIENIOS   | EXTRAS   | FERIADOS   | TOTAL     |
|------|------------------|---------------|-----------|-----------|----------|------------|-----------|
| 01   | Zelador          | 1.855,70 SH   | 612,38 15 | 278,36 28 | 524,32 8 | 199,74 R\$ | 2.858,12  |
| 01   | Porteiro Diurno  | 1.188,00      | 15        | 178,20 20 | 186,30 8 | 99,36 R\$  | 1.651,86  |
| 01   | Porteiro Diurno  | 1.188,00      | 15        | 178,20 20 | 186,30 8 | 99,36 R\$  | 1.651,86  |
| 01   | Porteiro Noturno | 1.188,00 AD.N | 237,60 15 | 178,20 78 | 852,93 9 | 131,22 R\$ | 2.587,95  |
| 01   | Folguista        | 1.119,80 AD.N | 40,72 15  | 167,97 30 | 271,74 8 | 96,62 R\$  | 1.696,84  |
| 00   | Faxineiro        |               |           |           |          |            |           |
| 05   | #                | 6.539,50      | 890,70    | 980,93    | 2.021,59 | 626,30     | 10.446,63 |

Total (salários + agregados + bienios + extras + feriadados)..... R\$ 10.446,63

## 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre .....{ 10.446,63 + SH 612,38 } ..... R\$ 6.635,40

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS)..... R\$ 1.100,00

04- CESTA BÁSICA.....{ 06 X 150,00 } ..... R\$ 900,00

05- UNIFORMES..... R\$ 198,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - ..... R\$ 380,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES..... R\$ 40,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).  
MEDIA.....{ 5000 KWH R\$ 0,48 } ..... R\$ 2.400,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)  
MEDIA.....{ 999 M3 \* R\$ 5,95 } ..... R\$ 5.944,05

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)  
MEDIA.....{ 12 M3 \* R\$ 2,80 } ..... R\$ 33,60

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (ATLAS)  
CONTRATO ATÉ FEVEREIRO/2013..... R\$ 2.415,48

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)  
CONTRATO ATÉ JAN.13..... R\$ 105,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES  
VERBA ..... R\$ 0,00

14- CONSERVAÇÃO ANT. COLETIVA.  
CONTRATO FEV/2013 ..... R\$ 208,37

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS (TELECOMANDO)  
CONTRATO ATÉ JULHO.13..... R\$ 295,00

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (ARLETE B. FERNANDES)  
CONTRATO ATÉ FEV.13..... R\$ 280,00

17- CONSERVAÇÃO DE PISCINA..... R\$ 100,00

18- MONIT. SIST. SEGURANÇA (SIEMENS) -NOV/12 ..... R\$ 245,30

19- CONSERVAÇÃO E LIMPEZA (BETTER LTDA) - JAN/13..... R\$ 2.526,70

20- SISTEMA SEGURANÇA CFTV (RADCOM) - DEZ/12..... R\$ 113,30

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 250,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS  
a) Mats. e serviços..... R\$ 869,00  
b) ..... R\$  
c) ..... R\$ - R\$ 869,00

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 1.050,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 2.332,07

SUB-TOTAL..... R\$ 38.867,90

23- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 0,00

TOTAL A..... R\$ 38.867,90

TOTAL A RATEAR ..... R\$ 38.867,90

## R A T E I O

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAI % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS |       |                |               |
| 11 E 12      | 02    | 2,75000 %      | R\$ 1.068,87  |
| 21 A 172     | 32    | 2,65000 %      | R\$ 1.030,00  |
| 181 E 182    | 02    | 4,85000 %      | R\$ 1.885,09  |
| T O T A L    | 36    | 100,00 %       | R\$ 38.867,92 |