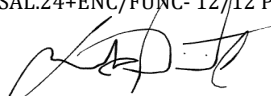




153 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SAN MARCO
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - DEZEMBRO/2024

01- MÃO DE OBRA - CONDOMÍNIO - ENCARREGADO PREDIAL											17- CONSERVAÇÃO DE JARDIM - ANTONIO F.SANTOS - R10			
QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIO	AGREGADOS		BIENIOS		EXTRAS		FERIADOS	TOTAL	AVULSO		R\$	162,00
01	Enca. Predial	3.152,10	AF	630,42	15	472,82	30	8	309,48	R\$ 4.564,81				
		3.152,10	+	630,42	+	472,82	+	0,00	+	309,48				
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS											18- CONSERVAÇÃO DE PISCINA R 10			
60 % - S/ SALARIO BRUTO											VERBA.....		R\$	648,00
03- NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS) + BAPS - R10.....											19- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS - R10.....		R\$	1.296,00
04- VALE ALIMENTAÇÃO /REFEIÇÃO/VT. = R10.....											20- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS -R10.....		R\$	1.050,00
05- UNIFORMES -R10											21- SIST. SEGURANÇA - MONIT. RADCOM - R5.....		R\$	349,00
06- SERVIÇOS DE PORTARIA - TERCEIRIZADO - STAR LIGHT - (R01)											22- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS - R10			
07- SERVIÇOS DE LIMPEZA - TERCEIRIZADO - STAR LIGHT - (R01)											a) Manutenções Obrigatórias.....		R\$	1.850,00
08- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R11.....											b) Diversos.....		R\$	800,00
09- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - (R05).....											23- ISENÇÃO DO SÍNDICO. (1,822%).....		R\$	1.089,00
10- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A). - R-07											24- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO - (4,05%) (R10).....		R\$	2.675,00
MEDIA+REAJ.....{ 2100 KWH * R\$ 1,33 }													R\$	63.171,10
11- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05											25- FUNDO DE RESERVA (5%).....			
MEDIA + REAJ..... { 797 M3 * R\$ 8,64 }											TOTAL		R\$	66.329,66
12- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-09											TOTAL A RATEAR		R\$	59.000,00
MEDIA + REAJ..... { 2 M3 * R\$ 9,90 }											R A T E I O			
13- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (SCHINDLER) R 05											UNIDADES		QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %
CONTRATO											APARTAMENTOS		QUOTA - PARTE	
14- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) R 10											1º ao 15º andar			
CONTRATO											Finais 01 e 03		30	1,43800 %
15- TELEFONIA -VIVO / INTERNET - CLARO (R10)											Finais 02 e 04		30	1,40900 %
CONTRATO											GARAGEM			
16- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS/CFTV/INT/FECH - BASE ESTRUTURAL (R9)											Vagas 01 a 76		76	0,19200 %
CONTRATO -											TOTAL		136	100,00 %
													R\$	59.001,18
											1- ALUGUEL VAGA MOTO - DEZEMBRO/24 - APTOS. 113,142 e 152.....		R\$	120,00
											2- 13ºSAL.24+ENC/FUNC- 12/12 PARCELA.....		R\$	637,63
											Ass. 			

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo)
Última atualização em 18 Novembro 2024, 15:46:02

Status: Assinado
Documento: PO153.Pdf
Número: d7e2e51a-506d-4849-8795-34cf37c6b780
Data da criação: 18 Novembro 2024, 15:38:22
Hash do documento original (SHA256): f85b521b1f89c693cc36d263fa9576bf4afbc448be0852ad6e27f206b90a36b9



Assinaturas

1 de 1 Assinaturas

Assinado para aprovar  via ZapSign by Truora JOSE LUIS DUARTE Data e hora da assinatura: 18 Novembro 2024, 15:46:01 Token: 3627802d-dfad-4a97-9983-d81865a518d5		Assinatura  JOSE LUIS DUARTE
Pontos de autenticação: Telefone: + 5511999348172 E-mail: sindicoedificiosanmarco@gmail.com		Localização aproximada: -23.605649, -46.622535 IP: 191.180.11.246 Dispositivo: Mozilla/5.0 (Linux; Android 10; K) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/131.0.0.0 Mobile Safari/537.36

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.
Confirme a integridade do documento [aqui](#).



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número d7e2e51a-506d-4849-8795-34cf37c6b780, segundo os [Termos de Uso da ZapSign](#), disponíveis em [zapsign.com.br](#)