



# 164 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUCHAMP VILLON

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - FEVEREIRO/2017

## 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R-07

| QTDI | FUNÇÃO           | SALÁRIOS | AGREGADOS | BIENIOS | EXTRAS   | FERIADOS | TOTAL                            |
|------|------------------|----------|-----------|---------|----------|----------|----------------------------------|
| 00   | Zelador          | -        | 0,00      | 0       | 0,00     | 0        | 0,00 R\$ 0,00                    |
| 01   | Porteiro Manhã   | 1.396,03 |           | 5       | 69,80    | 50       | 499,71 8 106,61 R\$ 2072,15      |
| 01   | Porteiro Tarde   | 2.240,85 |           | 15      | 336,13   | 50       | 878,51 8 187,42 R\$ 3642,91      |
| 01   | Porteiro Noturno | 2.240,85 | A.N       | 448,17  | 15       | 336,13   | 78 1.608,83 9 247,51 R\$ 4881,49 |
| 01   | Folguista        | 1.396,03 | A.N       | 50,76   | 15       | 209,40   | 55 621,07 8 120,45 R\$ 2397,72   |
| 01   | Faxineiro        | 2.240,85 | A.F       | 448,17  | 15       | 336,13   | 20 412,52 8 220,01 R\$ 3657,68   |
| 05   |                  | 9.514,61 | 947,10    | 1287,59 | 4.020,65 | 882,00   | 16.651,95                        |

TOTAL (salário+ agregados+bienio+extra+feriados)..... R\$ 16.651,95

## 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre .....{ 16.651,95 + 0,00 } R\$ 9.991,16

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS) - R10..... R\$ 1.683,76

04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO R-10.....{ 05 x 563,72 } R\$ 2.818,60

05- UNIFORMES (VERBA) R 10..... R\$ 259,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-08..... R\$ 377,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-05..... R\$ 60,00

## 08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07

MEDIA+Reaj. R\$ 39,00.....2500 KWH \* R\$ 0,7 } ..... R\$ 1.798,00

## 09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05

MEDIA+Reaj. R\$ 39,00..... 300 M3 \* R\$ 5,49 } ..... R\$ 1.722,00

## 10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-06

MEDIA+Reaj.R\$1,00.. ..... 5 M3 \* R\$ 7,00 } ..... R\$ 36,00

## 11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP) - R-06

CONTRATO ..... R\$ 2.252,00

## 12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SANE) - R-04

CONTRATO ..... R\$ 296,00

## 13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES R10

VERBA ..... R\$ 0,00

## 14- SEGURANÇA - MONITORAMENTO R6

CONTRATO ..... R\$ 228,00

## 15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS R-4

VERBA ..... R\$ 274,00

## 16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY) - R-9

CONTRATO ..... R\$ 243,00

## 17- TELEFONIA-R10

Verba..... R\$ 200,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10 ..... R\$ 256,41

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ 500,00

## 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Manutenções Obrigatórias ..... R\$ 1.232,10  
b) Fundo de manutenção Aprovado AGE 22.07.2014..... R\$ 3.696,30  
c) Provisão para 13º sal/2017 - funcionários ..... R\$ 2.464,49  
d) ..... R\$ 0,00 R\$ 7.392,89

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO ..... R\$ 2.055,72

SUB-TOTAL..... R\$ 49.095,48

23 - FUNDO DE RESERVA = 5% (ARRECADAR SEPARADO)..... R\$ 2.454,77

24 - TOTAL..... R\$ 51.550,25

TOTAL A RATEAR ..... R\$ 43.209,11

## R A T E I O

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS |       |                |               |
| 11 ao 161    | 16    | 5,67010 %      | R\$ 2.450,00  |
| 171          | 01    | 9,27840 %      | R\$ 4.009,11  |
| T O T A L    | 17    | 100,00000 %    | R\$ 43.209,11 |