



164 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUCHAMP VILLON

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JANEIRO/2011

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (a)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIOS	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	Zelador	-	AF/SH 0,00	0	0,00 0	0,00 8	0,00 R\$ 0,00
01	Porteiro Matutino	1.370,00		15	205,50 50	537,10 8	114,58 R\$ 2227,18
01	Porteiro Diurno	1.370,00		15	205,50 50	537,10 8	114,58 R\$ 2227,18
01	Porteiro Noturno	1.370,00	A.N 274,00	15	205,50 78	983,60 9	151,32 R\$ 2984,42
01	Folguista	852,00	A.N 30,98	5	42,60 40	252,43 8	67,32 R\$ 1245,33
01	Faxineiro	1.370,00		15	205,50 20	214,84 8	114,58 R\$ 1904,92
05		6.332,00	304,98	864,60	2.525,07	562,38	10.589,04

TOTAL (salário+ agregados+bienio+extra+feriados)..... R\$ 10.589,04

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

58 % sobre{ 10.589,04 + 0,00 } R\$ 6.141,64

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS)..... R\$ 1.164,00

04- CESTA BÁSICA.....{ 05 X 100,00 } R\$ 500,00

05- UNIFORMES (VERBA)..... R\$ 180,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD -..... R\$ 375,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES (VERBA)..... R\$ 40,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).

MEDIA.....{ 3900 KWH * R\$ 0,48 } R\$ 1.872,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA.....{ 432 M3 * R\$ 4,88 } R\$ 2.108,16

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA.....{ 1 M3 * R\$ 26,00 } R\$ 26,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP)

CONTRATO ATÉ ABRIL/2011..... R\$ 1.318,61

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)

CONTRATO ATÉ JAN/11 R\$ 80,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA R\$ 50,00

14- SEGURANÇA - MONITORAMENTO - TELEATLANTIC

CONTRATO ATÉ JAN/11 R\$ 170,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA R\$ 100,00

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)

CONTRATO ATÉ AGOSTO/11..... R\$ 190,50

17- TELEFONIA

Verba..... R\$ 150,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R\$ 250,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 150,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 750,82
b) Conta telefone R\$
c) R\$ 0,00
d) R\$ 0,00 R\$ 750,82

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.201,20

SUB-TOTAL..... R\$ 27.406,97

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

TOTAL R\$ 27.406,97

TOTAL A RATEAR R\$ 27.406,97

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11 ao 161	16	5,67010 %	R\$ 1.554,00
171	01	9,27840 %	R\$ 2.542,93
TOTAL	17	100,00000 %	R\$ 27.406,93