



164 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUCHAMP VILLON

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JANEIRO/2012

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (a)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIOS	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	Zelador	-	AF/SH	0,00	0	0,00	0,00
01	Porteiro Matutino	1.507,00		15	226,05	50	590,81
01	Porteiro Diurno	1.507,00		15	226,05	50	590,81
01	Porteiro Noturno	1.507,00	A.N	301,40	15	226,05	78
01	Folguista	937,20	A.N	34,08	5	46,86	40
01	Faxineiro	1.507,00		15	226,05	20	236,33
05		6.965,20	335,48	951,06	2.777,58	618,62	11.647,94
TOTAL (salário+ agregados+bienio+extra+feriados)							R\$ 11.647,94

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

58 % sobre{ 11.647,94 + 0,00 } R\$ 6.755,80

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS)..... R\$ 1.164,00

04- CESTA BÁSICA.....{ 05 X 150,00 } R\$ 750,00

05- UNIFORMES (VERBA)..... R\$ 180,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD R\$ 375,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES (VERBA)..... R\$ 40,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).

MEDIA.....{ 3900 KWH * R\$ 0,49 } R\$ 1.911,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA.....45TW 432 M3 * R\$ 5,21 } R\$ 2.250,72

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA.....{ 1 M3 * R\$ 26,00 } R\$ 26,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP)

CONTRATO ATÉ ABRIL/2012..... R\$ 1.403,51

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)

CONTRATO ATÉ JAN/12..... R\$ 80,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA R\$ 50,00

14- SEGURANÇA - MONITORAMENTO - TELEATLANTIC

CONTRATO ATE JAN/12..... R\$ 170,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA R\$ 100,00

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)

CONTRATO ATÉ AGOSTO/12..... R\$ 190,50

17- TELEFONIA

Verba..... R\$ 150,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R\$ 250,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 150,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 1136,20
b) Conta telefone R\$
c) R\$ 0,00
d) R\$ 0,00 R\$ 1.136,20

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.201,20

SUB-TOTAL..... R\$ 29.981,87

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

T O T A L R\$ 29.981,87

obs: Manter o valor utilizar diferença do saldo credor atual.

T O T A L A R A T E A R R\$ 27.406,97

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 ao 161	16	5,67010	%	R\$ 1.554,00
171	01	9,27840	%	R\$ 2.542,93
T O T A L	17	100,00000	%	R\$ 27.406,93

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA