



164 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUCHAMP VILLON

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JANEIRO/2016

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R-07

QTDI	FUNÇÃO	SALÁRIOS	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	Zelador	-	0,00	0	0,00	0	0,00 R\$ 0,00
01	Porteiro Manhã	1.317,12		0	0,00	50	449,02 8 95,79 R\$ 1861,93
01	Porteiro Tarde	2.113,44		15	317,02	50	828,56 8 176,76 R\$ 3435,78
01	Porteiro Noturno	2.113,44	A.N 422,69	15	317,02	78	1.517,35 9 233,44 R\$ 4603,94
01	Folguista	1.317,12	A.N 47,90	15	197,57	55	585,97 8 113,64 R\$ 2262,19
01	Faxineiro	2.113,44		15	317,02	20	331,43 8 176,76 R\$ 2938,64
05		8.974,56	470,58		1148,62		3.712,33 796,39 15.102,48

TOTAL (salário+ agregados+bienio+extra+feriados)..... R\$ 15.102,48

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

58 % sobre{ 15.102,48 + 0,00 } R\$ 8.759,44

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS) - R10..... R\$ 1.876,26

04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO.....{ 05 X 448,09 } R\$ 2.240,45

05- UNIFORMES (VERBA) (500x6/12)= R\$ 10..... R\$ 233,33

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-08..... R\$ 277,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5)..... R\$ 52,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07

MEDIA+Reaj. R\$ 39,00.....2500 KWH * R\$ 0,63 } R\$ 1.614,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06

MEDIA+Reaj. R\$ 39,00..... 247 M3 * R\$ 4,76 } R\$ 1.214,72

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05

MEDIA+Reaj.R\$1,00.. 2 M3 * R\$ 8,59 } R\$ 18,19

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP) - R-05

CONTRATO R\$ 2.034,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-02

CONTRATO R\$ 96,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES R10

VERBA R\$ 55,00

14- SEGURANÇA - MONITORAMENTO R10

CONTRATO R\$ 110,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS R10

VERBA R\$ 110,00

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY) - R-10

CONTRATO R\$ 244,00

17- TELEFONIA-R10

Verba..... R\$ 200,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10 R\$ 330,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ 220,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Manutenções Obrigatórias R\$ 1.000,00
b) Fundo de manutenção Aprovado AGE 22.07.2014..... R\$ 3.000,00
c) R\$ 0,00
d) R\$ 0,00 R\$ 4.000,00

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO R\$ 1.908,00

SUB-TOTAL..... R\$ 40.694,86

23 - FUNDO DE RESERVA = 5% (ARRECADAR SEPARADO)..... R\$ 2.034,74

24 - TOTAL..... R\$ 42.729,61

TOTAL A RATEAR R\$ 35.910,30

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11 ao 161	16	5,67010 %	R\$ 2.036,15
171	01	9,27840 %	R\$ 3.331,90
T O T A L	17	100,00000 %	R\$ 35.910,30

ARRECAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1- Verba - 13º Salário/2015 - 2/2 parcela..... R\$ 9.629,46
Arrecadação p/Apto: R\$ 546,00