



164 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUCHAMP VILLON

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JANEIRO/2018

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R-07

QTDI	FUNÇÃO	SALÁRIOS	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	Zelador	-	0,00	0	0,00	0	0,00
01	Porteiro Manhã	1.396,03		5	69,80	50	499,71
01	Porteiro Tarde	2.240,85		15	336,13	50	878,51
01	Porteiro Noturno	2.240,85	A.N	448,17	15	336,13	78
01	Folguista	1.396,03	A.N	50,76	15	209,40	55
01	Faxineiro	2.240,85	A.F	448,17	15	336,13	20
05		9.514,61	947,10	1287,59	4.020,65	882,00	16.651,95

TOTAL (salário+ agregados+bienio+extra+feriados)..... R\$ 16.651,95

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre{ 16.651,95 + 0,00 } R\$ 9.991,16

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS) - R10..... R\$ 1.683,76

04- VALE ALIMENTAÇÃO R-10.....{ 05 X 446,35 } R\$ 2.231,75

05- UNIFORMES (VERBA) R 10..... R\$ 259,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-08..... R\$ 377,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R-05..... R\$ 60,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07

MEDIA+Reaj. R\$ 39,00.....2500 KWH * R\$ 0,7 } R\$ 1.798,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-05

MEDIA+Reaj. R\$ 39,00..... 300 M3 * R\$ 5,49 } R\$ 1.722,00

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-06

MEDIA+Reaj.R\$1,00.. 5 M3 * R\$ 7,00 } R\$ 36,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP) - R-06

CONTRATO R\$ 2.252,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SANE) - R-04

CONTRATO R\$ 296,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES R10

VERBA R\$ 0,00

14- SEGURANÇA - MONITORAMENTO R6

CONTRATO R\$ 228,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS R-4

VERBA R\$ 274,00

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY) - R-9

CONTRATO R\$ 243,00

17- TELEFONIA-R10

Verba..... R\$ 200,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10 R\$ 256,41

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ 500,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Manutenções Obrigatórias R\$ 1.232,10
b) Fundo de manutenção Aprovado AGE 22.07.2014..... R\$ 3.696,30
c) Provisão para 13º sal/2017 - funcionários R\$ 2.464,49
d) R\$ 0,00 R\$ 7.392,89

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 2.055,72

SUB-TOTAL..... R\$ 48.508,63

23 - FUNDO DE RESERVA = 5% (ARRECADAR SEPARADO)..... R\$ 2.425,43

24 - TOTAL..... R\$ 50.934,06

TOTAL A RATEAR R\$ 43.209,11

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11 ao 161	16	5,67010 %	R\$ 2.450,00
171	01	9,27840 %	R\$ 4.009,11
T O T A L	17	100,00000 %	R\$ 43.209,11