



# 164 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUCHAMP VILLON

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - ABRIL/2012

## 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (a)

| QTDE                                             | FUNÇÃO            | SALÁRIOS | AGREGADOS | BIENIOS | EXTRAS   | FERIADOS | TOTAL         |
|--------------------------------------------------|-------------------|----------|-----------|---------|----------|----------|---------------|
| 00                                               | Zelador           | -        | AF/SH     | 0,00    | 0        | 0,00     | 0,00          |
| 01                                               | Porteiro Matutino | 1.507,00 |           | 15      | 226,05   | 50       | 590,81        |
| 01                                               | Porteiro Diurno   | 1.507,00 |           | 15      | 226,05   | 50       | 590,81        |
| 01                                               | Porteiro Noturno  | 1.507,00 | A.N       | 301,40  | 15       | 226,05   | 78            |
| 01                                               | Folguista         | 937,20   | A.N       | 34,08   | 5        | 46,86    | 40            |
| 01                                               | Faxineiro         | 1.507,00 |           | 15      | 226,05   | 20       | 236,33        |
| 05                                               |                   | 6.965,20 | 335,48    | 951,06  | 2.777,58 | 618,62   | 11.647,94     |
| TOTAL (salário+ agregados+bienio+extra+feriados) |                   |          |           |         |          |          | R\$ 11.647,94 |

## 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

58 % sobre .....{ 11.647,94 + 0,00 } R\$ 6.755,80

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS)..... R\$ 1.164,00

04- CESTA BÁSICA.....{ 05 X 150,00 } ..... R\$ 750,00

05- UNIFORMES (VERBA)..... R\$ 180,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD ..... R\$ 375,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES (VERBA)..... R\$ 40,00

## 08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).

MEDIA.....{ 3900 KWH \* R\$ 0,49 } ..... R\$ 1.911,00

## 09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA.....45TW 432 M3 \* R\$ 5,21 } ..... R\$ 2.250,72

## 10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA.....{ 1 M3 \* R\$ 26,00 } ..... R\$ 26,00

## 11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP)

CONTRATO ATÉ ABRIL/2012..... R\$ 1.403,51

## 12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)

CONTRATO ATÉ JAN/13..... R\$ 80,00

## 13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA ..... R\$ 50,00

## 14- SEGURANÇA - MONITORAMENTO - TELEATLANTIC

CONTRATO ATE JAN/13..... R\$ 206,00

## 15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA ..... R\$ 100,00

## 16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)

CONTRATO ATÉ AGOSTO/12..... R\$ 190,50

## 17- TELEFONIA

Verba..... R\$ 150,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS ..... R\$ 250,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 150,00

## 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 1136,20  
b) Conta telefone ..... R\$  
c) ..... R\$ 0,00  
d) ..... R\$ 0,00 R\$ 1.136,20

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.201,20

SUB-TOTAL..... R\$ 30.017,87

23- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 0,00

T O T A L ..... R\$ 30.017,87

obs: Manter o valor utilizar diferença do saldo credor atual.

T O T A L A R A T E A R ..... R\$ 27.406,97

## R A T E I O

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEAL | % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|--------------|---|---------------|
| APARTAMENTOS |       |              |   |               |
| 11 ao 161    | 16    | 5,67010      | % | R\$ 1.554,00  |
| 171          | 01    | 9,27840      | % | R\$ 2.542,93  |
| T O T A L    | 17    | 100,00000    | % | R\$ 27.406,93 |