



# 164 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUCHAMP VILLON

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - ABRIL/2014

## 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R-07

| QTD                                                   | FUNÇÃO          | SALÁRIOS AGREGADOS | BIENIOS | EXTRAS  | FERIADOS | TOTAL         |
|-------------------------------------------------------|-----------------|--------------------|---------|---------|----------|---------------|
| 00                                                    | Zelador         | -                  | 0,00    | 0       | 0,00     | 0,00          |
| 01                                                    | Porteiro Manhã  | 1.739,00           | 15      | 260,85  | 50       | 681,77        |
| 01                                                    | Porteiro Tarde  | 1.739,00           | 15      | 260,85  | 50       | 681,77        |
| 01                                                    | Porteiro Noturn | 1.739,00           | A.N     | 347,80  | 15       | 260,85        |
| 01                                                    | Folguista       | 1.083,00           | A.N     | 39,38   | 10       | 108,30        |
| 01                                                    | Faxineiro       | 1.739,00           | 15      | 260,85  | 20       | 272,71        |
| 05                                                    | #               | 8.039,00           | 387,18  | 1151,70 | 3.346,27 | 717,92        |
| TOTAL (salário+ agregados+bienio+extra+feriados)..... |                 |                    |         |         |          | R\$ 13.642,07 |

## 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

|      |              |           |   |      |   |              |
|------|--------------|-----------|---|------|---|--------------|
| 58 % | sobre .....{ | 13.642,07 | + | 0,00 | } | R\$ 7.912,39 |
|------|--------------|-----------|---|------|---|--------------|

## 03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS)..... R\$ 1.340,72

## 04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO..... 05 X 330,00 } ..... R\$ 1.650,00

## 05- UNIFORMES (VERBA)..... R\$ 150,00

## 06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-08..... R\$ 250,00

## 07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES (VERBA)..... R\$ 40,00

## 08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07

|             |      |     |   |     |      |                      |
|-------------|------|-----|---|-----|------|----------------------|
| MEDIA.....{ | 3000 | KWH | * | R\$ | 0,41 | } ..... R\$ 1.230,00 |
|-------------|------|-----|---|-----|------|----------------------|

## 09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-09

|              |     |    |   |     |      |                      |
|--------------|-----|----|---|-----|------|----------------------|
| MEDIA..... { | 297 | M3 | * | R\$ | 4,18 | } ..... R\$ 1.241,46 |
|--------------|-----|----|---|-----|------|----------------------|

## 10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05

|                 |   |    |   |     |       |                   |
|-----------------|---|----|---|-----|-------|-------------------|
| MEDIA.. ..... { | 1 | M3 | * | R\$ | 28,00 | } ..... R\$ 28,00 |
|-----------------|---|----|---|-----|-------|-------------------|

## 11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP) - R-05

|                |              |
|----------------|--------------|
| CONTRATO ..... | R\$ 1.595,00 |
|----------------|--------------|

## 12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-02

|                |           |
|----------------|-----------|
| CONTRATO ..... | R\$ 70,00 |
|----------------|-----------|

## 13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

|             |           |
|-------------|-----------|
| VERBA ..... | R\$ 50,00 |
|-------------|-----------|

## 14- SEGURANÇA - MONITORAMENTO - TELEATLANTIC - R-02

|                |            |
|----------------|------------|
| CONTRATO ..... | R\$ 225,00 |
|----------------|------------|

## 15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

|             |            |
|-------------|------------|
| VERBA ..... | R\$ 100,00 |
|-------------|------------|

## 16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY) - R-09

|                |            |
|----------------|------------|
| CONTRATO ..... | R\$ 178,00 |
|----------------|------------|

## 17- TELEFONIA

|            |            |
|------------|------------|
| Verba..... | R\$ 100,00 |
|------------|------------|

## 18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS ..... R\$ 300,00

## 19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 200,00

## 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| a) Manutenções Obrigatórias .....     | R\$ 600,00   |
| b) Materiais e Serviços diversos..... | R\$ 692,40   |
| c) .....                              | R\$          |
| d) .....                              | R\$ 0,00     |
|                                       | R\$ 1.292,40 |

## 21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

## 22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.385,00

## SUB-TOTAL..... R\$ 32.980,04

## 23- FUNDO DE RESERVA ..... R\$ 0,00

## TOTAL ..... R\$ 32.980,04

## TOTAL A RATEAR ..... R\$ 29.576,23

OBS: Reajuste de 8% a partir de novembro/2013.

SD

## R A T E I O

| UNIDADES         | QTDE.     | FRAÇÃO IDEA %      | QUOTA - PARTE        |
|------------------|-----------|--------------------|----------------------|
| APARTAMENTOS     |           |                    |                      |
| 11 ao 161        | 16        | 5,67010 %          | R\$ 1.677,00         |
| 171              | 01        | 9,27840 %          | R\$ 2.744,20         |
| <b>T O T A L</b> | <b>17</b> | <b>100,00000 %</b> | <b>R\$ 29.576,20</b> |