



# 164 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUCHAMP VILLON

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JUNHO/2014

## 01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R-07

| QTD                                                   | FUNÇÃO           | SALÁRIOS AGREGADOS | BIENIOS | EXTRAS | FERIADOS | TOTAL         |
|-------------------------------------------------------|------------------|--------------------|---------|--------|----------|---------------|
| 00                                                    | Zelador          | -                  | 0,00    | 0      | 0,00     | 0             |
| 01                                                    | Porteiro Manhã   | 1.083,00           | 0       | 0,00   | 50       | 369,20        |
| 01                                                    | Porteiro Tarde   | 1.739,00           | 15      | 260,85 | 50       | 681,77        |
| 01                                                    | Porteiro Noturno | 1.739,00           | A.N     | 347,80 | 15       | 260,85        |
| 01                                                    | Folguista        | 1.083,00           | A.N     | 39,38  | 10       | 108,30        |
| 01                                                    | Faxineiro        | 1.739,00           | 15      | 260,85 | 20       | 272,71        |
| 05                                                    |                  | 7.383,00           | 387,18  | 890,85 | 3.033,71 | 651,24        |
| TOTAL (salário+ agregados+bienio+extra+feriados)..... |                  |                    |         |        |          | R\$ 12.345,97 |

## 02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

58 % sobre .....{ 12.345,97 + 0,00 } R\$ 7.160,66

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS)..... R\$ 1.340,72

04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO..... 05 X 330,00 } R\$ 1.650,00

05- UNIFORMES (VERBA)..... R\$ 150,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-08..... R\$ 250,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES (VERBA)..... R\$ 40,00

## 08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07

MEDIA.....{ 3000 KWH \* R\$ 0,41 } R\$ 1.230,00

## 09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-09

MEDIA.....{ 297 M3 \* R\$ 4,18 } R\$ 1.241,46

## 10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05

MEDIA.....{ 1 M3 \* R\$ 28,00 } R\$ 28,00

## 11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP) - R-05

CONTRATO ..... R\$ 1.595,00

## 12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-02

CONTRATO ..... R\$ 70,00

## 13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA ..... R\$ 50,00

## 14- SEGURANÇA - MONITORAMENTO - TELEATLANTIC - R-02

CONTRATO ..... R\$ 225,00

## 15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA ..... R\$ 100,00

## 16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY) - R-09

CONTRATO ..... R\$ 178,00

## 17- TELEFONIA

Verba..... R\$ 100,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS ..... R\$ 300,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 200,00

## 20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Manutenções Obrigatórias ..... R\$ 600,00  
b) Materiais e Serviços diversos..... R\$ 692,40  
c) ..... R\$  
d) ..... R\$ 0,00 R\$ 1.292,40

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.385,00

SUB-TOTAL..... R\$ 30.932,21

23 - AJUSTES ARRECADAÇÃO ..... R\$ -1.355,98

24 - TOTAL ..... R\$ 29.576,23

25- FUNDO DE RESERVA (ARRECADAR SEPARADO)..... R\$ 1.478,81

TOTAL ..... R\$ 31.055,04

TOTAL A RATEAR ..... R\$ 31.055,04

## R A T E I O

| UNIDADES     | QTDE. | FRAÇÃO IDEIA % | QUOTA - PARTE |
|--------------|-------|----------------|---------------|
| APARTAMENTOS |       |                |               |
| 11 ao 161    | 16    | 5,67010 %      | R\$ 1.760,85  |
| 171          | 01    | 9,27840 %      | R\$ 2.881,41  |
| T O T A L    | 17    | 100,00000 %    | R\$ 31.055,01 |