



164 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUCHAMP VILLON

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - JUNHO/2016

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES - R-07

QTDI	FUNÇÃO	SALÁRIOS	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	Zelador	-	0,00	0	0,00	0	0,00 R\$ 0,00
01	Porteiro Manhã	1.279,00		5	63,95	50	457,82 8 97,67 R\$ 1898,44
01	Porteiro Tarde	2.053,00		15	307,95	50	804,87 8 171,71 R\$ 3337,52
01	Porteiro Noturno	2.053,00	A.N 410,60	15	307,95	78	1.473,96 9 226,76 R\$ 4472,27
01	Folguista	1.279,00	A.N 46,51	15	191,85	55	569,01 8 110,35 R\$ 2196,72
01	Faxineiro	2.053,00		15	307,95	20	321,95 8 171,71 R\$ 2854,60
05		8.717,00	457,11	1179,65	3.627,61	778,20	14.759,57
TOTAL (salário+ agregados+bienio+extra+feriados).....							R\$ 14.759,57

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre{ 14.759,57 + 0,00 } R\$ 8.855,74

03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS) - R10..... R\$ 1.786,12

04- C.BÁSICA/V.REFEIÇÃO.....{ 05 X 462,93 } R\$ 2.314,63

05- UNIFORMES (VERBA) (500x6/12)= R\$ 10..... R\$ 233,33

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD - R-08..... R\$ 277,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES - R5)..... R\$ 52,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A) - R-07

MEDIA+Reaj. R\$ 39,00.....2500 KWH * R\$ 0,63 } R\$ 1.144,78

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP) - R-06

MEDIA+Reaj. R\$ 39,00..... 247 M3 * R\$ 4,76 } R\$ 996,26

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS) - R-05

MEDIA+Reaj.R\$1,00.. 2 M3 * R\$ 8,59 } R\$ 10,85

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP) - R-05

CONTRATO R\$ 1.952,49

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE) - R-02

CONTRATO R\$ 90,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES R10

VERBA R\$ 0,00

14- SEGURANÇA - MONITORAMENTO R10

CONTRATO R\$ 107,10

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS R10

VERBA R\$ 0,00

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY) - R-10

CONTRATO R\$ 249,00

17- TELEFONIA-R10

Verba..... R\$ 153,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R10 R\$ 207,47

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS R10..... R\$ 220,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Manutenções Obrigatórias R\$ 1.000,00
b) Fundo de manutenção Aprovado AGE 22.07.2014..... R\$ 3.000,00
c) Provisão para 13º sal/2016 - funcionários R\$ 1.834,20
d) R\$ 0,00 R\$ 5.834,20

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 1.908,00

SUB-TOTAL..... R\$ 41.151,54

23 - FUNDO DE RESERVA = 5% (ARRECADAR SEPARADO)..... R\$ 2.057,58

24 - TOTAL..... R\$ 43.209,11

TOTAL A RATEAR R\$ 43.209,11

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11 ao 161	16	5,67010 %	R\$ 2.450,00
171	01	9,27840 %	R\$ 4.009,11
T O T A L	17	100,00000 %	R\$ 43.209,11

ARRECADAÇÃO EXTRAORDINÁRIA

1- VERBA P/IMPERMEABILIZAÇÃO - 01/24 PARCELA..... R\$ 4.991,09