



164 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUCHAMP VILLON

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL JULHO/2009

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (a)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIOS	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	Zelador	-	AF/SH 0,00	0	0,00 20	0,00 8	0,00 R\$ 0,00
01	Porteiro Matutino	1.206,70		15	181,01 50	473,08 8	100,92 R\$ 1961,71
01	Porteiro Diurno	1.206,70		15	181,01 50	473,08 8	100,92 R\$ 1961,71
01	Porteiro Noturno	1.206,70	A.N 241,34	15	181,01 78	866,36 9	133,29 R\$ 2628,69
01	Folguista	770,00	A.N 28,00	0	0,00 45	244,84 8	58,04 R\$ 1100,88
01	Faxineiro	1.206,70		15	181,01 20	189,23 8	100,92 R\$ 1677,86
05		5.596,80	269,34	724,02	2.246,59	494,09	9.330,85

TOTAL (salário+ agregados+bienio+extra+feriados)..... R\$ 9.330,85

02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

60 % sobre{ 9.330,85 + 0,00 } R\$ 5.598,50

03- VALE TRANSPORTE/PCMSO/PPRA..... R\$ 783,10

04- CESTA BÁSICA.....{ 05 X 85,00 } R\$ 425,00

05- UNIFORMES (VERBA)..... R\$ 100,00

06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD -..... R\$ 200,00

07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES (VERBA)..... R\$ 40,00

08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).

MEDIA.....{ 4000 KWH * R\$ 0,41 } R\$ 1.640,00

09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)

MEDIA.....{ 432 M3 * R\$ 4,36 } R\$ 1.883,52

10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)

MEDIA.....{ 1 M3 * R\$ 26,00 } R\$ 26,00

11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP)

CONTRATO ATÉ ABRIL/2009..... R\$ 1.150,00

12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)

CONTRATO ATÉ JAN/10 R\$ 70,00

13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES

VERBA R\$ 50,00

14- SEGURANÇA - MONITORAMENTO - TELEATLANTIC

CONTRATO ATÉ JAN/10 R\$ 158,00

15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS

VERBA R\$ 50,00

16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)

CONTRATO ATÉ AGOSTO/09..... R\$ 165,00

17- TELEFONIA

Verba..... R\$ 150,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R\$ 200,00

19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS..... R\$ 150,00

20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS

a) Mats. e serviços..... R\$ 512,70
b) Conta telefone R\$ 0,00
c) R\$ 0,00
d) R\$ 0,00 R\$ 512,70

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00

22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO..... R\$ 950,00

SUB-TOTAL..... R\$ 23.632,67

23- FUNDO DE RESERVA R\$ 0,00

T O T A L R\$ 23.632,67

UTILIZAÇÃO DE PARTE DO SALDO CREDOR..... R\$ 5.996,30

T O T A L A R A T E A R R\$ 17.636,37

R A T E I O

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL %	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS			
11 ao 161	16	5,67010 %	R\$ 1.000,00
171	01	9,27840 %	R\$ 1.636,37
T O T A L	17	100,00000 %	R\$ 17.636,37

OBSERVAÇÃO

NESTE MÊS TAMBÉM ESTA SENDO UTILIZADO R\$ 6.000,00 DO SALDO CREDOR DO CAIXA DO CONDOMÍNIO PARA DIMINUIR A QUOTA PARTE DAS UNIDADES