

**164 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUCHAMP VILLON**

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA MENSAL - AGOSTO/2013

01- ORDENADOS E OBRIGAÇÕES (a)

QTDE	FUNÇÃO	SALÁRIOS	AGREGADOS	BIENIOS	EXTRAS	FERIADOS	TOTAL
00	Zelador	-	AF/SH	0,00	0	0,00	0,00
01	Porteiro Matutino	1.639,00		15	245,85	50	642,56
01	Porteiro Diurno	1.639,00		15	245,85	50	642,56
01	Porteiro Noturno	1.639,00	A.N	327,80	15	245,85	78
01	Folguista	1.019,70	A.N	37,08	5	50,99	40
01	Faxineiro	1.639,00		15	245,85	20	257,03
05		7.575,70	364,88	1034,39	3.021,00	672,84	12.668,80
TOTAL (salário+ agregados+bienio+extra+feriados).....							R\$ 12.668,80
02- LEIS E ENCARGOS SOCIAIS							
58 %	sobre	{	12.668,80	+	0,00	}	R\$ 7.347,90
03- VALE TRANSPORTE/NRS MT (PCMSO/PPRA E OUTRAS).....							R\$ 1.164,00
04- CESTA BÁSICA.....{							R\$ 750,00
05- UNIFORMES (VERBA).....							R\$ 180,00
06- SEGURO DE INCÊNDIO E RD -.....							R\$ 210,00
07- IMPOSTOS E TAXAS - PMSP - ELEVADORES (VERBA).....							R\$ 40,00
08- CONSUMO DE LUZ E FORÇA (ELETROPAULO S/A).							
MEDIA.....{	3900	KWH	*	R\$	0,45	}	R\$ 1.755,00
09- CONSUMO DE ÁGUA E TAXA DE ESGOTO (SABESP)							
MEDIA..... {	306	M3	*	R\$	3,93	}	R\$ 1.202,58
10- CONSUMO DE GÁS (COMGÁS)							
MEDIA..	{	1	M3	*	R\$	26,00	R\$ 26,00
11- MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES (THYSSENKRUPP)							
CONTRATO ATÉ ABRIL/2014.....							R\$ 1.638,08
12- CONSERVAÇÃO DE BOMBAS (HIDRO SERVICE)							
CONTRATO ATÉ JAN/14.....							R\$ 80,00
13- CONSERVAÇÃO DE INTERFONES							
VERBA							R\$ 50,00
14- SEGURANÇA - MONITORAMENTO - TELEATLANTIC							
CONTRATO ATE JAN/14.....							R\$ 225,00
15- CONSERVAÇÃO PORTÕES AUTOMÁTICOS							
VERBA							R\$ 100,00
16- CONSERVAÇÃO DE JARDIM (AMBIENTY)							
CONTRATO ATÉ AGOSTO/13.....							R\$ 200,00

17- TELEFONIA

Verba..... R\$ 150,00

18- MATERIAIS E LIMPEZA E SACOS PLÁSTICOS R\$ 250,00**19- DESPESAS DE EXPEDIENTE E BANCARIAS.....** R\$ 150,00**20- CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E EVENTUAIS**

a)	Mats. e serviços.....	R\$	946,00
b)	Conta telefone	R\$	0,00
c)		R\$	
d)		R\$	0,00

21- ISENÇÃO DO SÍNDICO..... R\$ 0,00**22- HONORÁRIOS DE ADMINISTRAÇÃO.....** R\$ 1.201,20**SUB-TOTAL.....** R\$ 30.334,56**23- FUNDO DE RESERVA** R\$ 0,00**T O T A L** R\$ 30.334,56

obs: Manter o valor utilizar diferença do saldo credor atual.

T O T A L A R A T E A R R\$ 27.406,97**R A T E I O**

UNIDADES	QTDE.	FRAÇÃO IDEAL	%	QUOTA - PARTE
APARTAMENTOS				
11 ao 161	16	5,67010	%	R\$ 1.554,00
171	01	9,27840	%	R\$ 2.542,93
T O T A L	17	100,00000	%	R\$ 27.406,93